

# Überbauung Sidwald

## Verkaufspreise HAUS C

7 barrierefreie, komfortable  
Eigentumswohnungen  
Sidwaldstrasse 30  
9652 Nesslau - Neu St. Johann

Wohnung	Geschoss	Zimmer	Netto- Wohnfläche m2	Balkon / Sitzplatz m2	Verkaufspreis SFR	
C01	Erdgeschoss	4 1/2	114.70	16.90		reserviert
C02	Erdgeschoss	3 1/2	92.10	25.60		verkauft
C03	Erdgeschoss	4 1/2	114.70	16.90		verkauft
C11	Obergeschoss	4 1/2	114.70	16.90		verkauft
C12	Obergeschoss	3 1/2	92.10	25.60		verkauft
C13	Obergeschoss	4 1/2	114.70	16.90	565'000	verfügbar
C21	Attikageschoss	4 1/2	167.60	230.50		verkauft
	Einstellplätze	11 Stk.			à 33'000	
	Hobbyraum				ab 20'000	

### Konditionen

Bei Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung ist eine Zahlung von CHF 30'000 fällig.  
Attikawohnung CHF 40'000

Notariatskosten werden je zur Hälfte vom Käufer und Verkäufer übernommen.

Sämtliche Angaben ohne Gewähr.  
Oktober 2021

Kontakt:



THOMA Immobilien Treuhand AG  
infotg@thoma-immo.ch  
Tel. +41 (0)71 414 50 60  
THOMA Immobilien Treuhand AG  
Bahnhofstrasse 13A  
8580 Amriswil TG